1. **Ing. Martina Jiříková**

se sídlem / místem podnikání Komenského 638, 332 03 Šťáhlavy

IČ: 05304288, fyzická osoba zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Plzně pod č.j. MMP/193176/16 ze dne 11.8.2016

bankovní spojení : 2101091860/2010

na straně jedné (dále jen jako „pronajímatel“)

a

1. **jméno, příjmení: ……….** Adresa pro doručení:

datum narození : ………. ……….……….……….

trvalý pobyt: …………… ……….……….……….

na straně druhé (dále jen jako „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O NÁJMU MOVITÉ VĚCI**

**I.**

**Předmět nájmu**

* 1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem houpacího zařízení MimiSpi,  a zavazuje se přenechat tuto nezuživatelnou movitou věc k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné (dále jen „**předmět nájmu**“).
  2. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
  3. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým (pro houpání dětského kočárku).
  4. Předmět nájmu bude nájemci odeslán prostřednictvím doručovacích firem (ČP,PPL,DHL apod.) do 5-ti pracovních dnů ode dne připsání jistoty a splátky nájemného za sjednané období na účet pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Současně s předmět nájmu bude nájemci zaslán ve dvojím vyhotovení předávací protokol podepsaný pronajímatelem. Nájemce se zavazuje předávací protokol podepsat a jedno vyhotovení vrátit do 5 dnů ode dne doručení zpět pronajímateli poštou anebo naskenovaný na emailovou adresu info@mimispi.cz. Tento předávací protokol se stane nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1. této smlouvy.
  5. V předávacím protokolu je zaznamenán technický stav věci . Společně s předmětem nájmu přebírá nájemce návod k obsluze.
  6. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do nájmu. Nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.
  7. Nájemce potvrzuje, že si předmět nájmu prohlédl a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky ani vady.

**II.**  
**Trvání nájmu, nájemné**

1. Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou od ………. do ………., tj. ….. měsíců.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou.
3. Tato Smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy.
4. Tato Smlouva může být ukončena výpovědí bez uvedení důvodu, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Straně.
5. Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dohodu smluvních stran a činí ……. Kč za sjednané období.
6. Náklady na provoz předmětu nájmu nese nájemce.
7. Pro případ prodlení nájemce s vrácením pronajaté movité věci sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

**IV.**  
**Jistota (kauce)**

* 1. Nájemce se zavazuje poskytnout pronajímateli jistotu (kauci) ve výši 1 500,- Kč (slovy tisíc pět set korun českých) dále jen „jistota“.
  2. Pronajímatel je povinen vrátit nájemci jistotu při skončení nájmu věci.
  3. Pronajímatel má právo jistotu použít na pokrytí jakékoli škody na věci způsobenou nájemcem nebo třetími osobami, kterým nájemce umožnil používání věci a na náhradu jakýkoli finančních závazků nájemce vůči pronajímateli podle této smlouvy.

**V.**

1. Nájemce je oprávněn používat movitou věc po sjednanou dobu pro své účely.
2. Nájemce nesmí poskytnout věc do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
3. Nájemce je povinen o movitou věc řádně pečovat, zejména aby nedošlo ke škodám na zdraví nebo majetku dalších osob.
4. V případě poruchy je nájemce povinen pronajímatele vyrozumět. Při úmyslném poškození nebo v případě poškození předmětu nájmu z důvodu používání pro jiné účely než je uvedeno v návodu k obsluze nese náklady na odstranění poruch v celém rozsahu nájemce.
5. Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli věc odesláním na jeho adresu a v takovém stavu, v jakém byla v době, kdy ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.
3. Práva a povinnosti strany vyplývající z této smlouvy může smluvní strana postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy, ať už způsobená rozporem s právními předpisy, následnou změnou právních předpisů, chybou v psaní či počtech, či z jakýchkoliv jiných důvodů nezakládá neplatnost celé Smlouvy. Pro případ neplatnosti některého z ustanovení této Smlouvy se smluvní strany dohodly postižené ustanovení nahradit ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu a účelu neplatného ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že její obsah přečetli a bezvýhradně s ní souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V …….............. dne ................... V …….............. dne ...................

........................................ ......................................  
 pronajímatel nájemce

Příloha: Předávací protokol